



## Na prenájom garsónka v Martine



**370 €/mesiac**

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	M. R. Štefánika
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	5
Úžitková plocha:	25 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	25 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	25 m <sup>2</sup>	Pivnica plocha:	2 m <sup>2</sup>
Stav:	úplne prerobený	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Beplan reality ponúka na prenájom garsónku na ulici M.R.Štefánika v Martine. Byt sa nachádza na 5. poschodí bytového domu s výťahom, orientovaný je na západ.

#### **Byt:**

Úžitková plocha: 25 m<sup>2</sup>

Pivnica: 2 m<sup>2</sup>

#### **Dispozícia bytu:**

Vstupná chodba, samostatné WC, obývací izba prepojená s kuchyňou

#### **Vybavenie:**

Televízor, chladnička s mraziakom, práčka, mikrovlnná rúra, rozkladacia pohovka, sporák, skriňa

**Lokalita:**

Vrútky ponúkajú výbornú občiansku vybavenosť a dopravnú dostupnosť - V pešej dostupnosti sa nachádza zastávka aj vlaková stanica. V okolí je množstvo zelene, a kompletná infraštruktúra. V pešej dostupnosti sa nachádza Tesco, Lidl autobusová zastávka aj vlaková stanica a ďalšie služby pre pohodlný každodenný život.

**Názor makléra:**

Byt predstavuje veľmi výhodnú príležitosť pre nájomcu, ktorý hľadá moderné bývanie za rozumnú cenu.

**Cena:**

370 €/mesiac

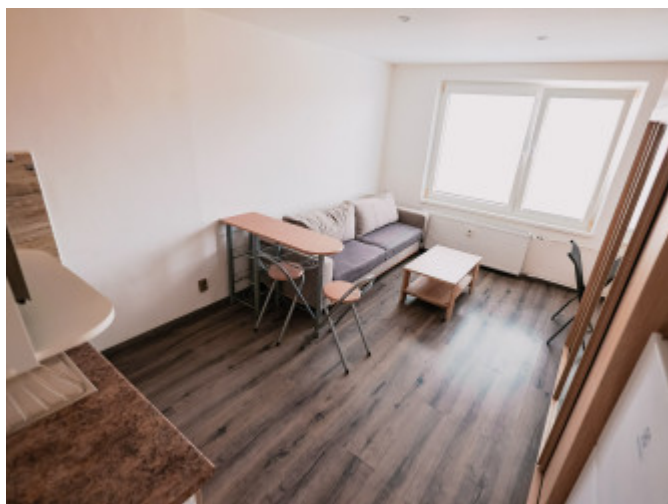
Pri záujme sa platí 1-mesačný vratný depozit a spracovateľský poplatok, detailné podmienky nájmu Vám budú poskytnuté pri osobnom kontakte.

**V cene je zahrnuté:**

Provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis - vypracovanie rezervačnej a nájomnej zmluvy. V prípade záujmu zabezpečíme nezávislé poradenstvo a pomoc. Všetky ďalšie informácie Vám radi poskytneme pri osobnej obhliadke alebo telefonicky.

**Adrián Kostolný - 0911 528 241**

Informácie o nehnuteľnosti sú zverejnené so súhlasom a vedomím vlastníka.





REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*

*Telefón:*

*E-mail:*

***Adrián Kostolný***

***0911528241***

***adrian.kostolny@beplanreality.s***

***k***

