



Na predaj 2-izbový byt so záhradkou v lokalite Sučany

133 000 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Sučany
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	58 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobný
Úžitková plocha:	58 m ²	Celková plocha:	58 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Beplan reality ponúka na predaj priestranný, slnečný 2-izbový byt v lokalite Sučany. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou a a prislúcha k nemu aj záhradka pred bytovým domom. Orientácia bytu je na východ a na sever. Bytovka je tehlová a byt sa nachádza na prízemí.

Byt:

Úžitková plocha: 58 m²

Dispozícia:

Vstupná chodba, wc, kuchyňa, 2 izby a v suteréne bytového domu sa nachádzajú 2 murované pivnice. Veľkým benefitom je záhradka na dvore bytového domu, ktorá Vám dáva priestor na relax.

Technický stav:

Byt je po rekonštrukcii, ktorá zahŕňa výmenu elektroinštalácie, podlahy, kuchyňu, stierky, bezpečnostné vchodové dvere, vymenené radiátory. Kúpeľňa a chodba sa ešte dokončujú.

Lokalita:

Sučany sú len kúsok od mesta Martin a novému majiteľovi poskytujú kontakt s krásnou prírodou. Je tu kompletná občianska vybavenosť od škôlky, školy, po obchody a poštu, zmrzlinu, reštaurácie.

Názor makléra:

Super ponuka pre rodiny s deťmi alebo aj jednotlivcov, ktorí majú radi svoj klud.

Cena:

133.000 €

V cene je zahrnuté:

Provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis vrátane vypracovania rezervačnej zmluvy a kúpnej zmluvy s návrhom na vklad, poplatku za overenie podpisov u notára a poplatku za elektronický vklad do katastra nehnuteľností. V prípade záujmu zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy. Všetky ďalšie informácie Vám radi poskytneme pri osobnej prehliadke alebo telefonicky.

Romana Holotová - 0907 651 922

Informácie o nehnuteľnosti sú zverejnené so súhlasom a vedomím vlastníka.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Romana Holotová**
Telefón: **0907651922**
E-mail: **holotova.reality@gmail.com**

