



Na predaj lukratívny 3-izbový byt v Nízkyh Tatrách, Chopok Juh

227 000 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Demänovská Dolina
Ulica:	-
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	58 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Úžitková plocha:	58 m ²	Celková plocha:	58 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Beplan Reality ponúka na predaj moderný 3-izbový apartmán v atraktívnej horskej lokalite Chopok Juh (Apartmán č.7). K apartmánu prislúcha samostatná pivnica, prekryté parkovacie státie a jeho súčasťou sú aj dva balkóny, ktoré poskytujú príjemný priestor na oddych s výhľadmi na okolitú prírodu. Apartmán je zariadený a vybavený v modernom štýle s dôrazom na komfort a funkčnosť. Po dohode je možné prevziať nehnuteľnosť vrátane kompletného zariadenia a vybavenia, čo umožňuje okamžité využívanie bez ďalších investícií.

Apartmán sa momentálne krátkodobo prenájomá cez službu Booking - tým pádom je možné si ho pred kúpou "vyskúšať".

Byt:

Úžitková plocha: 58 m²

Lokalita:

Chopok Juh je jedna z najvyhládávanejších horských lokalít na Slovensku, priamo v srdci Nízkyh Tatier v stredisku Jasná. Ponúka ideálnu kombináciu zimných športov a letnej turistiky v nádhernom

prírodnom prostredí národného parku. V zimnej sezóne je lokalita vyhľadávaná najmä vďaka bezprostrednej blízkosti lyžiarskych tratí a lanoviek, v lete zas pre turistiku, cyklistiku a relax v horách. Chopok Juh je zároveň atraktívnou investičnou destináciou s celoročným dopytom po ubytovaní.

Názor makléra:

Nehnutelnosť predstavuje výbornú investičnú príležitosť, a to aj vďaka veľmi pozitívnym hodnoteniam apartmánového domu na verejných rezervačných a hodnotiacich portáloch. Je vhodná na vlastnú rekreáciu aj na krátkodobý prenájom..

Cena:

byt: 227.000 € + DPH

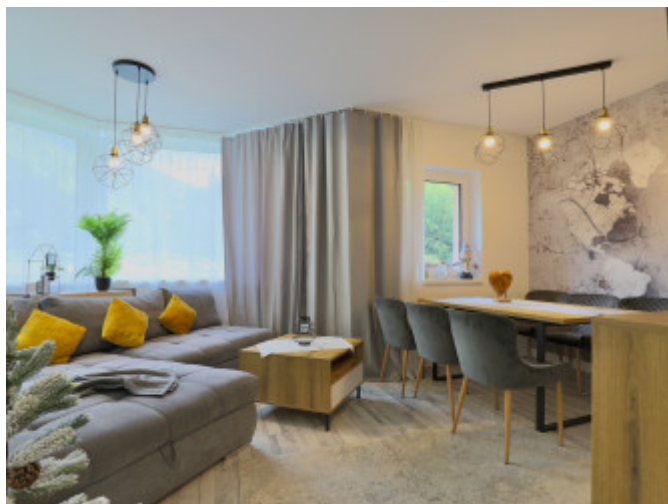
prekryté parkovacie státie: 15.000 € + DPH

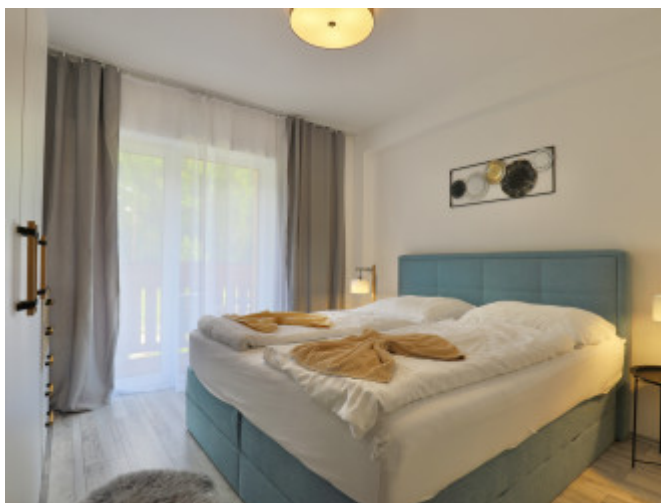
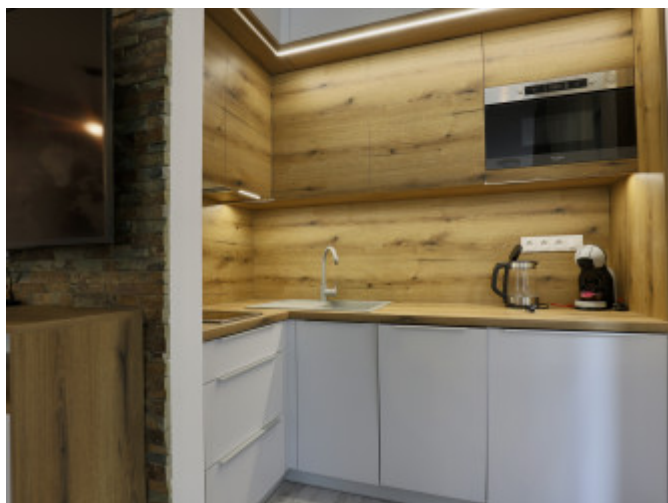
V cene je zahrnuté:

Provízia realitnej kancelárie a právny servis - vypracovanie rezervačnej zmluvy a kúpnej zmluvy s návrhom na vklad, poplatok za vklad do katastra nehnuteľností a overenie podpisov u notára. V prípade záujmu zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho. Všetky ďalšie informácie Vám rád poskytnem pri osobnej prehliadke alebo formou virtuálnej prehliadky.

Karin Hajčík - 0917 226 234

Informácie o nehnuteľnosti sú zverejnené so súhlasom a vedomím vlastníka.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Karin Hajčik

+421917226234

karin.hajcik@bepplanreality.sk

