



Na predaj moderný 3- izbový byt v centre Martina

Cena v RK



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	-
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	73 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Úžitková plocha:	73 m ²	Celková plocha:	73 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Beplan reality ponúka na predaj moderný a priestraný 3-izbový byt v prestížnom bytovom dome Átrium, situovanom priamo v srdci mesta Martin. Nehnutelnosť predstavuje ideálne spojenie komfortného mestského bývania, premyslenej dispozície a atraktívnej investičnej príležitosti. Byt je ihneď voľný a pripravený na nasťahovanie. Budúci majiteľ ocení nízke mesačné prevádzkové náklady, ako aj vlastnú garáž priamo v bytovom dome, ktorá je zahrnutá v cene nehnuteľnosti.

Byt:

Úžitková plocha: 73 m²

Dispozícia bytu:

Nehnutelnosť pozostáva zo vstupnej chodby, schodiska, internej chodby, priestrannej kuchyne prepojenej s obývacou izbou, kúpeľne, samostatného WC a dvoch nepriechodných izieb, ktoré poskytujú dostatok súkromia pre celú rodinu. Súčasťou bytu je aj loggia orientovaná na juhovýchod, prístupná z kuchyne.

Bytový dom bol skolaudovaný v roku 2009 a ponúka moderné bývanie s dôrazom na komfort a funkčnosť.

Lokalita:

V bezprostrednej blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť – obchody, služby, školy, reštaurácie aj dopravné spojenia.

Názor makléra:

Ponuka je ideálnou voľbou pre klientov, ktorí hľadajú komfortné bývanie bez kompromisov alebo výhodnú investíciu v srdci Martina.

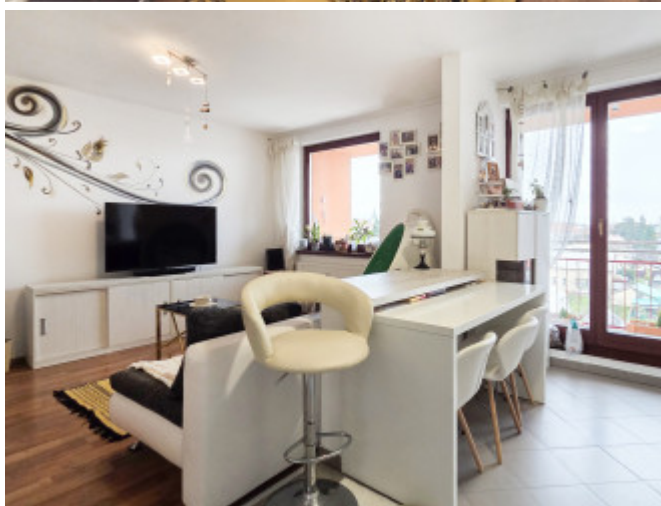
Cena v RK

V cene je zahrnuté:

Provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis – vypracovanie rezervačnej a kúpnej zmluvy, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, poplatok za vklad aj overenie podpisov u notára. V prípade záujmu zabezpečíme rýchle a nezávislé hypotekárne poradenstvo a pomoc s financovaním kúpy podľa vašich možností. Všetky ďalšie informácie Vám radi poskytneme pri osobnej obhliadke alebo telefonicky.

Romana Holotová - 0907 651 922

Informácie o nehnuteľnosti sú zverejnené so súhlasom a vedomím vlastníka.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Romana Holotová**
Telefón: **0907651922**
E-mail: **holotova.reality@gmail.com**

