



Na prenájom nebytový priestor vhodný na podnikanie v Martine



**420 €/mesiac**

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	-
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Úžitková plocha:	35 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	35 m <sup>2</sup>

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Beplan reality ponúka na prenájom nebytový priestor vhodný napríklad pre masážny, či nechťový salón. Orientovaný je na východ a nachádza sa na 2. poschodí v administratívnej budove s výťahom, v lokalite Košúty I. Dispozícia pozostáva z 2 izieb, kuchyne a kúpeľne. K budove prislúcha vlastné parkovisko, čo zaručuje bezproblémové parkovanie pre klientov.

### Výmera:

Úžitková plocha: 35 m<sup>2</sup>

### Lokalita:

Nehnutelnosť sa nachádza v Martine, v časti Košúty I., vo vyhľadávanej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou, čo zabezpečuje dobrú viditeľnosť prevádzky a pohodlný prístup pre klientov.

### Cena:

420 € (vrátane energií, bez internetu)

Pri záujme sa platí 3 mesačný depozit.

**V cene je zahrnuté:**

Provízia realitnej kancelárie a právny servis - vypracovanie nájomnej zmluvy. Všetky ďalšie informácie Vám rada poskytnem pri osobnej prehliadke.

**Romana Holotová - 0907 651 922**

Informácie o nehnuteľnosti sú uverejnené so súhlasom a vedomím majiteľa



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Romana Holotová**  
**0907651922**  
**holotova.reality@gmail.com**

