

Na prenájom 1-izbový byt Ľadoveň - Martin



420 €/mesiac

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	-
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobný
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	27.5 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	27.5 m ²	Poschodie:	1
Podlahová plocha:	27.5 m ²	Celková plocha:	27.5 m ²

POPIS NEHNUTELNOSTI

Bepan reality ponúka na prenájom 1-izbový byt v tichej a vyhľadávanej lokalite Ľadoveň v Martine, situovaný na 1. poschodí bytového domu bez výťahu.

Byt:

Výmera: 27,5 m²

Dispozícia a zariadenie bytu:

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou a prenájíma sa kompletne zariadený. Súčasťou vybavenia je pohovka, konferenčný stolík, počítačový stolík, posteľ, skrine, mikrovlnka, rúra, varná doska, chladnička a práčka. Dispozícia bytu zahŕňa vstupnú chodbu, kúpeľňu s WC, obývaciu izbu so spálňovou časťou, samostatnú kuchyňu a látkovú pivnicu v suteréne bytového domu. Orientácia bytu na južnú stranu zabezpečuje dostatok prirodzeného svetla počas celého dňa.

Lokalita:

Nehnuteľnosť sa nachádza na sídlisku Ladoveň, ktoré patrí medzi najžiadanejšie lokality v Martine. Vďaka svojej blízkosti k centru mesta a bohatej okolitej zeleni ponúka ideálne spojenie pokojného bývania s rýchlou dostupnosťou k občianskej vybavenosti. V blízkosti sa nachádzajú obchody, zastávky MHD, školy, reštaurácie a športoviská.

Názor makléra:

Byt predstavuje ideálnu voľbu pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú útulné a plne zariadené bývanie v pokojnom prostredí s výbornou dostupnosťou do centra. Vďaka kompletnej rekonštrukcii a praktickému rozloženiu je pripravený na okamžité nasťahovanie bez potreby ďalších investícií.

Cena:

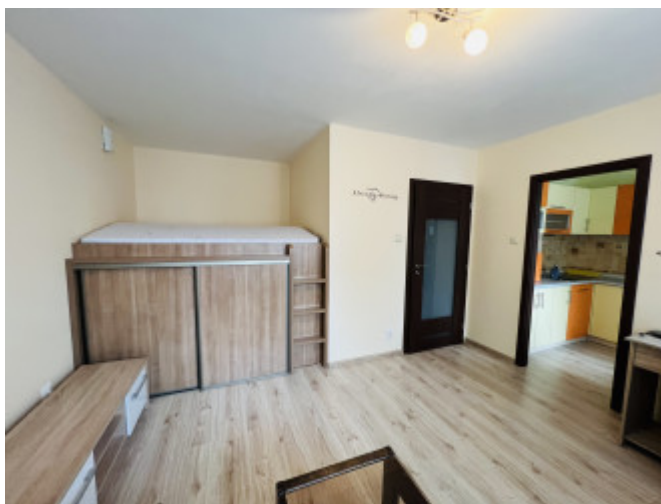
420,- €/mesačne (vrátane energií)

V cene je zahrnuté:

Provízia realitnej kancelárie a právny servis – vypracovanie nájomnej zmluvy. Všetky ďalšie informácie Vám rada poskytnem pri osobnej prehliadke.

Romana Holotová - 0907 651 922

Informácie o nehnuteľnosti sú uverejnené so súhlasom a vedomím majiteľa.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Romana Holotová**
Telefón: **0907651922**
E-mail: **holotova.reality@gmail.com**

