

## Na predaj 3-izbový byt v Martine - Ľadoveň



**Rezervované**

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Zastavaná plocha:	67 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobný
Úžitková plocha:	67 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	67 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Beplan reality ponúka na predaj moderný 3-izbový byt, ktorý sa nachádza v lokalite Ľadoveň. Orientácia bytu je juh a sever. Nachádza sa v zateplenom panelovom bytovom dome.

#### Byt:

Úžitková plocha: 67 m<sup>2</sup>

#### Dispozícia:

Vstupná chodba, obývacia izba s výstupom na loggiu, kuchyňa, spálňa, detská izba, kúpeľňa s WC. V suteréne bytového domu sa nachádza látková pivnica.

#### Zariadenie:

Byt sa predáva aj so zariadením ako sedačka, obývacia stena, závesy, komoda, vešiaková súprava, chladnička, rúra, umývačka riadu, mikrovlnka, manželská posteľ komoda, vstavaná skriňa, konferenčný stolík. Čiže stačí si priniesť už len osobné veci.

### **Lokalita:**

*Nehnutelnosť sa nachádza v lokalite Ľadoveň s výbornou občianskou vybavenosťou a dostupnosťou. Len na skok do centra mesta.*

### **Názor makléra:**

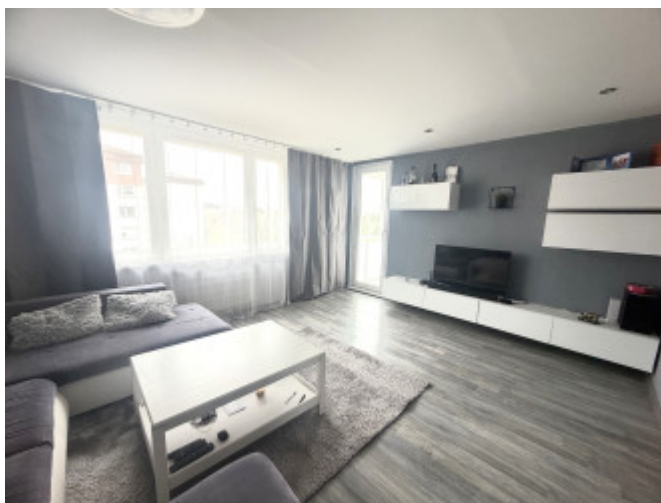
*Výborná ponuka pre jednotlivcov, alebo rodiny. Stačí prísť a bývať.*

### **V cene je zahrnuté:**

*Provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis - vypracovanie rezervačnej a kúpnej zmluvy, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, poplatok za vklad aj overenie podpisov u notára. V prípade záujmu zabezpečíme rýchle a nezávislé hypotekárne poradenstvo a pomoc s financovaním kúpy podľa vašich možností. Všetky ďalšie informácie Vám radi poskytneme pri osobnej obhliadke alebo telefonicky.*

**Romana Holotová - 0907 651 922**

*Informácie o nehnuteľnosti sú zverejnené so súhlasom a vedomím vlastníka.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

**Maklér:**

**Romana Holotová**

Telefón:

**0907651922**

E-mail:

***holotova.reality@gmail.com***

