



Na prenájom útulný 3-izbový byt v Martine



650 €/mesiac

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	-
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	69 m ²	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Zastavaná plocha:	69 m ²	Celková plocha:	69 m ²
Stav:	úplne prerobený		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Bepplan reality ponúka na prenájom útulný 3-izbový byt, situovaný vo vyhľadávanej lokalite Jahodníky v Martine. Byt sa nachádza na zvýšenom prízemí zatepleného bytového domu. Vďaka orientácii na východnú a západnú svetovú stranu je priestor počas celého dňa príjemne presvetlený a vzdušný.

Byt:

Úžitková plocha: 69 m²

Dispozícia:

Dispozícia bytu je riešená veľmi prakticky a pozostáva zo vstupnej chodby, samostatnej kuchyne a slnečnej obývacej izby s výstupom na loggiu. Súčasťou bytu je aj spálňa, detská izba, kúpeľňa a samostatné WC. K bytu prislúcha aj praktická latková pivnica situovaná v suteréne bytového domu.

Vybavenie:

Byt sa odovzdáva budúcemu nájomcovi plne zariadený a vybavený všetkými potrebnými spotrebičmi. Kuchyňa disponuje modernou linkou s umývačkou riadu, kombinovaným sporákom a mikrovlnkou. V dennej časti nájdete sedačku s jedáľenským kútom, zatiaľ čo spálňa ponúka manželskú posteľ a dostatok úložného priestoru. Detská izba je vybavená pohovkou a nábytkom, pričom praktickosť bytu dopĺňa vstavaná skriňa na chodbe a práčka v kúpeľni.

Lokalita:

Mestská časť Jahodníky patrí medzi najvyhľadávanejšie lokality v Martine, a to predovšetkým vďaka vynikajúcej dostupnosti do centra mesta v kombinácii s veľkým množstvom okolitej zelene.

Názor makléra:

Tento byt predstavuje ideálnu a stabilnú ponuku pre rodiny, ktoré hľadajú dlhodobý prenájom a pokojné zázemie pre svoj nový domov.

Cena:

650 €/ mesačne (vrátane energií a internetu)

Byt je kompletne pripravený na okamžité nastahovanie – stačí si priniesť len osobné veci. Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí zábezpeka vo výške dvoch mesačných nájmov a sprostredkovateľský poplatok realitnej kancelárii.

V cene je zahrnuté:

Provízia realitnej kancelárie a právny servis – vypracovanie nájomnej zmluvy. Všetky ďalšie informácie Vám rada poskytnem pri osobnej prehliadke.

Romana Holotová - 0907 651 922

Informácie o nehnuteľnosti sú uverejnené so súhlasom a vedomím majiteľa.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Romana Holotová

Telefón:

0907651922

E-mail:

holotova.reality@gmail.com

