



Na prenájom krásny 2-izbový byt v Miloslavove s parkovaním



750 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Miloslavov
Ulica:	Holubia
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	47 m ²
Úžitková plocha:	47 m ²	Plocha loggie:	3.3 m ²
Zastavaná plocha:	47 m ²	Počet logií:	1
Stav:	novostavba		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Bepan reality ponúka na prenájom útulný a kompletne zariadený 2-izbový byt na ulici Holubia v Miloslavove. Byt sa nachádza na 1/3 podlaží bytového domu a ponúka príjemné bývanie s dôrazom na komfort a praktickosť. K nehnuteľnosti prislúcha vlastné parkovacie miesto a loggia so sedením, ktorá vytvára ideálny priestor na oddych po práci. Veľkou výhodou sú dve samostatné klimatizačné jednotky, podlahové kúrenie a optický internet s TV, vďaka čomu byt spĺňa požiadavky moderného bývania.

Byt:

Úžitková plocha: 47 m²

Loggia 3,3 m²

Dispozícia bytu:

Nehnutelnosť pozostáva zo vstupnej chodby, spálne, kúpeľne spojenej s toaletou, priestrannej

obývacej izby prepojenej s kuchyňou a loggie so sedením. V kúpeľni sa nachádza práčka a sušička. Byt disponuje dvomi izbami, pričom v každej izbe je samostatná klimatizácia. Orientácia bytu zabezpečuje dostatok prirodzeného svetla počas dňa.

Zariadenie bytu:

Byt sa prenájima kompletne zariadený tak, ako je vidieť na fotografiách. Súčasťou vybavenia je kuchynská linka so spotrebičmi, jedálenské sedenie, zariadená obývacia izba, posteľ v spálni, úložné priestory, práčka, sušička a sedenie na loggii.

Lokalita:

Bývanie na ulici Holubia v Miloslavove ponúka pokojné rezidenčné prostredie s výbornou dostupnosťou do Bratislavy. Lokalita disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou - v blízkosti sa nachádzajú potraviny, školy, škôlky, služby aj možnosti športového vyžitia. Výhodou je rýchle dopravné napojenie na diaľnicu a jednoduchý prístup do hlavného mesta. Okolie zároveň ponúka príjemné prostredie vhodné na prechádzky, bicyklovanie a oddych.

Názor makléra:

Nehnutelnosť predstavuje výbornú príležitosť pre tých, ktorí hľadajú komfortné bývanie v blízkosti Bratislavy, no zároveň si chcú užívať pokoj v tichej lokalite. Miloslavov je atraktívnou lokalitou s výbornou občianskou vybavenosťou a rýchlou dostupnosťou na diaľnicu. Byt zaujme moderným štýlom, príjemným priestorom a funkčným dispozičným riešením. Vďaka vybaveniu, parkovaciemu miestu a kvalitnému technickému prevedeniu je ideálnou voľbou pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú harmonické a praktické bývanie.

Cena:

750 € / mesiac vrátane energií, internetu a TV

Pri podpise zmluvy sa platí 1x nájom. 1x depozit (vratný po skončení nájmu)

Byt je voľný k nasťahovaniu od 26.4.2026

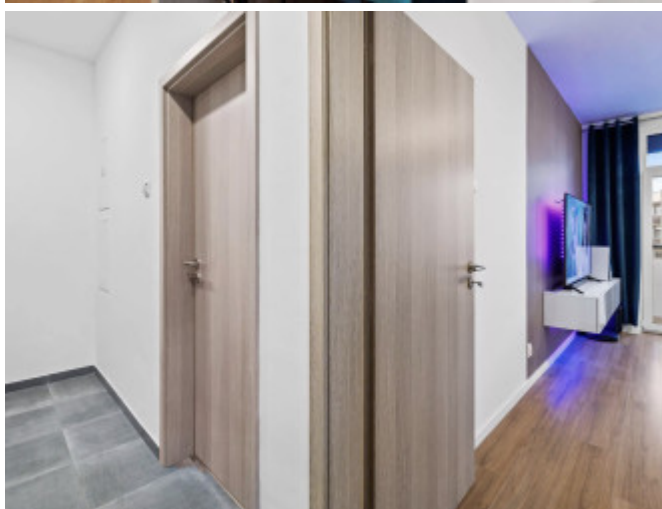
V cene je zahrnuté:

Provízia realitnej kancelárie a právny servis - vypracovanie nájomnej zmluvy.

Viac informácií rád poskytnem osobne:

Tomáš Brigant - 0918 089 945

Informácie o nehnuteľnosti sú uverejnené so súhlasom a vedomím majiteľa.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Tomáš Brigant
+421918089945
tomas.brigant@beplanreality.sk

