

Na predaj garsónka v Martine lokalita Sever



77 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	-
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	25 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Úžitková plocha:	25 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	25 m ²	Celková plocha:	25 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Beplan Reality ponúka na predaj garsónku o výmere 25 m² na sídlisku Sever v meste Martin. Nachádza sa na 11. poschodí zatepleného panelového bytového domu s dvoma výťahmi. Ide o byt v pôvodnom stave, čo ponúka novému majiteľovi možnosť prerobiť si ho podľa vlastných predstáv.

Byt:

Úžitková plocha: 25 m²

Dispozícia:

Vstupná chodba, kúpeľňa s WC, obývacia izba spojená s kuchynským kútom. Vedľa bytu sa na chodbe nachádza samostatná komora, ktorá poskytuje ďalší odkladací priestor. K bytu prislúcha aj pivnica v suteréne.

Technický stav:

Byt je v pôvodnom stave. Bytový dom prešiel zateplením a je udržiavaný. K dispozícii sú dva výťahy.

Lokalita:

Nehnuteľnosť sa nachádza vo vyhľadávanej časti mesta – na sídlisku Sever, ktoré ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, výbornú dopravnú dostupnosť a množstvo zelene v okolí.

Názor makléra:

Výborná príležitosť pre mladých ľudí, jednotlivcov alebo ako investičná nehnuteľnosť. Nízke mesačné náklady robia túto garsónku zaujímavou aj pre prenájom.

Cena:

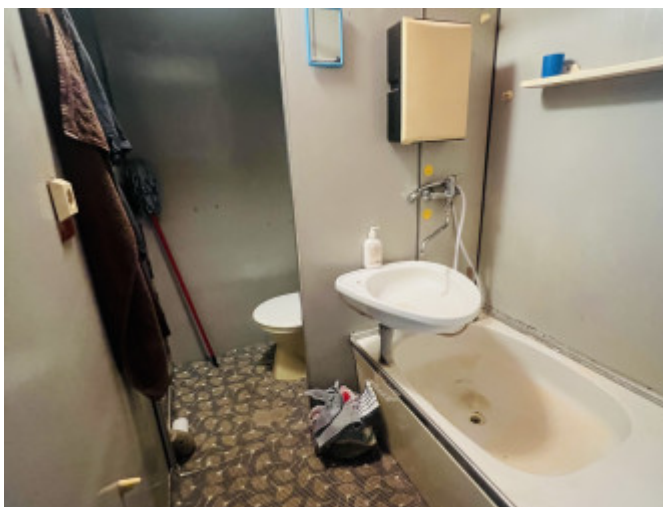
77.000 €

V cene je zahrnuté:

Provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis – vypracovanie rezervačnej a kúpnej zmluvy, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, poplatok za vklad a overenie podpisov u notára. V prípade záujmu zabezpečíme aj nezávislé hypotekárne poradenstvo a pomoc s financovaním. Všetky ďalšie informácie vám radi poskytneme pri osobnej obhliadke alebo telefonicky.

Romana Holotová - 0907 651 922

Informácie o nehnuteľnosti sú zverejnené so súhlasom a vedomím vlastníka.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Romana Holotová

Telefón:

0907651922

E-mail:

holotova.reality@gmail.com

