

Na predaj 1-izbový byt v Martine

Cena v RK



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	-
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	32.75 m ²	Pozícia:	Prízemie
Zastavaná plocha:	32.75 m ²	Celková plocha:	32.75 m ²
Podlahová plocha:	32.75 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Beplan Reality ponúka na predaj 1-izbový byt o výmere 32,75 m² v širšom centre mesta Martin. Byt sa nachádza na prízemí trojpodlažného tehlového bytového domu, ktorý je zateplený. Orientovaný je na východnú stranu a jeho veľkou výhodou je zasklený balkón, ktorý ponúka dodatočný priestor na oddych.

Byt:

Úžitková plocha: 32,75 m²

Dispozícia:

Nehnutelnosť disponuje vstupnou chodbou, kúpeľňa s WC, obývacia izba, kuchyňa, zasklený balkón. V suteréne bytového domu sa nachádza murovaná pivnica.

Technický stav:

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou. Bytový dom je zateplený, vybavený kamerovým systémom, a súčasťou je aj parkovanie vo dvore s elektrickou bránou, čo poskytuje vyšší komfort a bezpečnosť bývania.

Lokalita:

Nehnuteľnosť sa nachádza v tichej lokalite s dostatkom súkromia. Do centra mesta je to približne 5 minút chôdze, čo zaručuje výbornú dostupnosť a kompletnú občiansku vybavenosť.

Názor makléra:

Byt je ideálny pre jednotlivcov, páry alebo menšiu rodinu. Vďaka svojej polohe a dispozícii je vhodný aj ako investičná nehnuteľnosť.

Cena:

Info v RK

V cene je zahrnuté:

Provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis – vypracovanie rezervačnej a kúpnej zmluvy, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, poplatok za vklad aj overenie podpisov u notára. V prípade záujmu zabezpečíme rýchle a nezávislé hypotekárne poradenstvo a pomoc s financovaním kúpy podľa vašich možností. Všetky ďalšie informácie Vám radi poskytneme pri osobnej obhliadke alebo telefonicky.

Romana Holotová - 0907 651 922

Informácie o nehnuteľnosti sú zverejnené so súhlasom a vedomím vlastníka.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Romana Holotová

0907651922

holotova.reality@gmail.com

