



Na predaj 5-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii v centre mesta Martin

255 000 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	-
Druh:	Byty
Typ bytu:	5 a viac izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	106 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobný
Úžitková plocha:	106 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	118 m ²	Celková plocha:	118 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Beplan reality ponúka na predaj 5-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii v centre mesta Martin. Byt vznikol spojením dvoch 2-izbových bytov. Nachádza sa v zateplenej tehlovej bytovke na 2. poschodí bez výťahu a je orientovaný na 3 svetové strany: juh, sever, západ.

Byt:

Podlahová plocha: 106m²

2 loggie: 12m²

2 pivnice: 7m²

Dispozícia bytu:

Vstupná chodba, obývačka s výstupom na loggiu, kuchyňa, 4x spálňa (z toho jedna spálňa má vlastnú loggiu), kúpeľňa s wc a sprchovým kútom, kúpeľňa s vaňou a samostatné wc. V suteréne sa nachádzajú 2 murované pivnice.

Lokalita:

Centrum mesta Martin ponúka kompletnú občiansku vybavenosť na dosah ruky.

Názor makléra:

Byt je vhodný na investíciu alebo pre väčšiu rodinu, ktorá túži po blízkosti centra mesta.

Cena:

255.000 €

V cene je zahrnuté:

Provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis - vypracovanie rezervačnej a kúpnej zmluvy, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, poplatok za vklad aj overenie podpisov u notára. V prípade záujmu zabezpečíme rýchle a nezávislé hypotekárne poradenstvo a pomoc s financovaním kúpy podľa vašich možností. Všetky ďalšie informácie Vám radi poskytneme pri osobnej obhliadke alebo telefonicky.

Romana Holotová - 0907 651 922

Informácie o nehnuteľnosti sú zverejnené so súhlasom a vedomím vlastníka.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Romana Holotová**
Telefón: **0907651922**
E-mail: ***holotova.reality@gmail.com***

