



Na prenájom zariadený 2-izbový byt v lokalite Sever



550 €/mesiac

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	-
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	58 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	58 m ²	Poschodie:	4
Podlahová plocha:	58 m ²	Celková plocha:	58 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Beplan reality ponúka na prenájom zariadený 2-izbový byt v lokalite Martin – Sever. Nachádza sa na 4. poschodí v bytovom dome bez výťahu.

Byt:

Podlahová plocha: 58 m²

Dispozícia:

Dispozícia pozostáva zo vstupnej chodby, obýpacej izby s výstupom na zasklennú loggiu, spálne, kuchyne, kúpeľne a samostatného WC. K bytu prislúcha tiež murovaná pivnica v suteréne, ktorá poskytuje dodatočný úložný priestor.

Vybavenie:

Byt sa prenája kompletné zariadený, vrátane sedačky, konferenčného stolíka, postele, písacieho

stola so stoličkou, skríň, chladničky, práčky, sporáka a jedálenského stola so stoličkami.

Technický stav:

Nehnutelnosť je v dobrom stave a pripravená na okamžité nasťahovanie sa. Orientácia na dve svetové strany - východ a západ zabezpečuje dostatok prirodzeného svetla počas celého dňa.

Lokalita:

Martin - Sever patrí medzi najvyhľadávanejšie časti mesta vďaka ideálnej kombinácii pokojného bývania v blízkosti prírody s výbornou dostupnosťou všetkých služieb a centra mesta. V lokalite je množstvo zelene, parky, detské ihriská, školy a škôlky, čo ju robí vhodnou aj pre rodiny s deťmi. Nechýbajú potraviny, pošta, banky, reštaurácie a ďalšie zariadenia zabezpečujúce komfortný každodenný život. Dopravná dostupnosť je veľmi dobrá, s pravidelnými spojmi do centra Martina a ďalších častí mesta.

Názor makléra:

Prenajímaná nehnuteľnosť je ideálna pre jednotlivcov alebo pracujúce páry, ktoré hľadajú príjemné, zariadené bývanie bez nutnosti ďalších investícií. Vďaka kompletnej výbave je možné sa nasťahovať okamžite a bez starostí. Lokalita Sever poskytuje pokojné a bezpečné prostredie, vhodné na relax po práci či víkendoch. V okolí je množstvo zelene a možností na aktívny oddych. Nájom je vhodný aj pre domácich miláčikov s hygienickými návykmi.

Cena:

550€/mesiac vrátane energií

Byt je voľný ihneď.

V cene je zahrnuté:

Provízia realitnej kancelárie a právny servis - vypracovanie Nájomnej zmluvy a Preberacieho protokolu. Všetky ďalšie informácie Vám radi poskytnem pri osobnej prehliadke alebo telefonicky.

Romana Holotová - 0907 651 922

Informácie o nehnuteľnosti sú zverejnené so súhlasom a vedomím vlastníka.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Romana Holotová

Telefón:

0907651922

E-mail:

holotova.reality@gmail.com

