

Na prenájom 2-izbový byt na sídlisku Podháj



600 €/mesiac

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	68 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	68 m ²	Poschodie:	2
Podlahová plocha:	68 m ²	Celková plocha:	68 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Beplan reality ponúka na prenájom kompletne zrekonštruovaný 2-izbový byt na sídlisku Podháj. Byt sa nachádza na 2/3 poschodí tehlovej bytovky, ktorá je zateplená, a je orientovaný na tri svetové strany — sever, východ a západ.

Byt:

Úžitková plocha: 68 m²

Dispozícia:

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne spojenej s WC, kuchyne, obývacej izby a spálne s výstupom na balkón a vstavanou skriňou. K bytu patria aj dve pivnice, ktoré sa nachádzajú v suteréne bytového domu.

Technický stav:

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou. Vykurovanie je ústredné a v kúpeľni podlahové. Bytový dom je zateplený a disponuje energetickým certifikátom triedy B.

Lokalita:

Bývanie na sídlisku Podháj ponúka výbornú občiansku vybavenosť a dostupnosť do centra mesta. V okolí sa nachádzajú školy, škôlky, obchody, reštaurácie, športoviská a detské ihriská. Lokalita je vhodná ako pre jednotlivcov, tak aj pre rodiny s deťmi.

Názor makléra:

Moderný 2-izbový byt na sídlisku Podháj je ideálnou voľbou pre jednotlivcov alebo mladé páry, ktoré hľadajú bývanie blízko centra s kompletnou občianskou vybavenosťou. Pes s hygienickými návykmi nepredstavuje pri prenájme problém.

Cena:

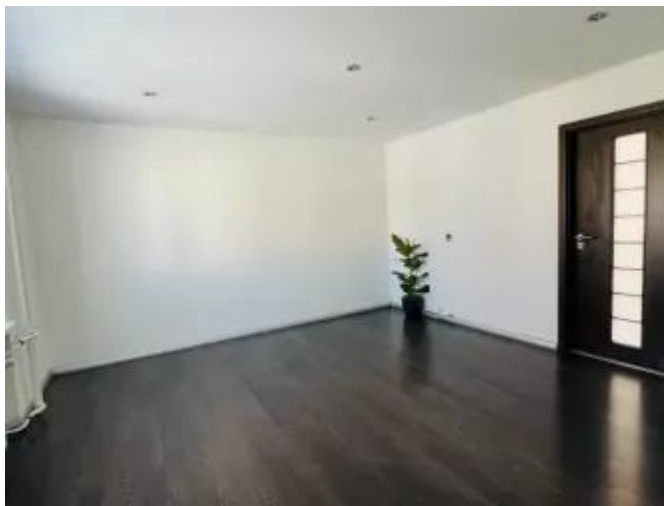
600 €/mesačne (vrátane energií)

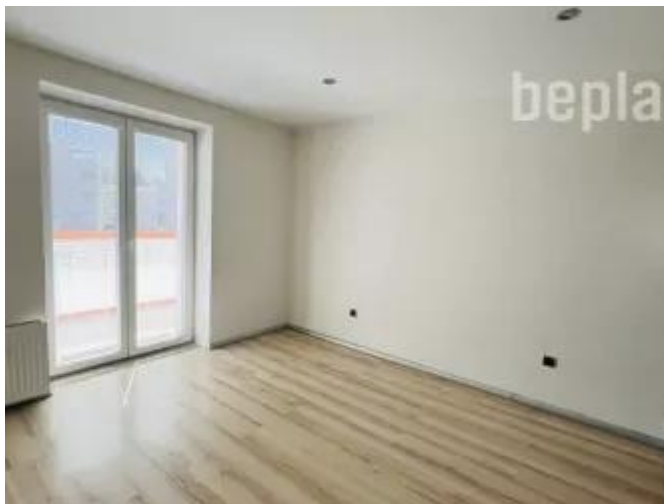
V cene je zahrnuté:

Provízia realitnej kancelárie a právny servis – vypracovanie nájomnej zmluvy. Všetky ďalšie informácie Vám rád poskytneme pri osobnej prehliadke alebo telefonicky.

Romana Holotová - 0907 651 922

Informácie o nehnuteľnosti sú uverejnené so súhlasom a vedomím majiteľa.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Romana Holotová

Telefón:

0907651922

E-mail:

holotova.reality@gmail.com

