



Na predaj slnečný stavebný pozemok v obci Horná Štubňa



25 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Turčianske Teplice
Obec:	Horná Štubňa
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	510 m ²	Kanalizácia:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda - blízko pozemku:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Celková plocha:	510 m ²	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno
Inžinierske siete:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Beplan reality ponúka na predaj rovinatý pozemok nachádzajúci sa v intraviláne obce Horná Štubňa. Na pozemku s výmerou 510 m² sa nachádza pôvodná budova so súpisným číslom – niekdajšia dielňa – ktorá je aktuálne v stave na zbúranie. Časť pozemku je vedená ako zastavané plochy a nádvorie a časť ako záhrada, vďaka čomu je pozemok vhodný na výstavbu rodinného domu alebo rekreačnej nehnuteľnosti.

Pozemok:

Celková výmera pozemku: 510 m²

IS: elektrina, voda a kanalizácia v blízkosti pozemku

Lokalita:

Obec Horná Štubňa sa nachádza v okrese Turčianske Teplice, v krásnom prírodnom prostredí Turca. Okolie ponúka množstvo možností na turistiku, cykloturistiku a relax v prírode. Výhodou je pokojná lokalita s dobrou dostupnosťou k občianskej vybavenosti, ako aj k mestu Turčianske Teplice, známemu pre svoje kúpeľné služby a rekreačné možnosti.

Názor makléra:

Pozemok v Hornej Štubni predstavuje výbornú investičnú príležitosť – či už pre výstavbu rekreačnej chaty, menšieho rodinného domu alebo ako záhrada pre víkendové úniky z mesta. Vďaka rovinatému terénu, dostupnosti sietí a pokojnej lokalite ide o skvelú voľbu pre jednotlivcov aj rodiny, ktoré túžia po bývaní alebo rekreácii v blízkosti prírody.

Cena:

25.000 €

V cene zahrnuté:

Provízia realitnej kancelárie a právny servis – vypracovanie rezervačnej zmluvy a kúpnej zmluvy s návrhom na vklad, poplatok za vklad do katastra nehnuteľností a overenie podpisov u notára. V prípade záujmu zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho. Všetky ďalšie informácie Vám rada poskytnem pri osobnej prehliadke alebo telefonicky.

Romana Holotová - 0907 651 922

Informácie o nehnuteľnosti sú zverejnené so súhlasom a vedomím vlastníka.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Romana Holotová

0907651922

holotova.reality@gmail.com

