



Na prenájom priestranný 3-izbový byt v časti Priekopa-Martin



670 €/mesiac

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	66 m ²	Celková plocha:	66 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Beplan reality ponúka na prenájom priestranný 3-izbový byt v obľúbenej lokalite Priekopa v Martine. Byt sa nachádza na 2. poschodí bytového domu bez výťahu a je ideálny pre tých, ktorí hľadajú pohodlné bývanie s výbornou dostupnosťou a kompletnou občianskou vybavenosťou v okolí.

Byt:

Úžitková plocha: 66 m²

Dispozícia a zariadenie:

Nehnutelnosť sa prenájima čiastočne zariadená. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, obývacej izby, dvoch samostatných izieb (spálňa, detská izba alebo pracovňa), kúpeľne s toaletou a balkóna.

Technický stav:

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou a je vo veľmi dobrom stave. Je vhodný na okamžité nasťahovanie bez nutnosti ďalších investícií.

Lokalita:

Priekopa patrí medzi vyhľadávané mestské časti Martina, a to vďaka výbornej občianskej vybavenosti, množstvu zelene a blízkosti obchodov, škôl, škôlok, pošty, zastávok MHD, ako aj známych obchodných reťazcov ako Lidl a Tesco.

Názor makléra:

Byt je vhodný ako pre jednotlivcov a páry, tak aj pre rodiny s deťmi. Vďaka svojej rozlohe a dispozícii ponúka dostatok priestoru a pohodlia. Skvelá dostupnosť a výhody lokality z neho robia ideálnu voľbu pre dlhodobé bývanie.

Cena:

670 €/mesiac (vrátane energií a internetu)
Voľný od 1.6.2025

V cene je zahrnuté:

Provízia realitnej kancelárie a právny servis – vypracovanie nájomnej zmluvy. Všetky ďalšie informácie Vám rád poskytneme pri osobnej prehliadke alebo telefonicky.

Romana Holotová - 0907 651 922

Informácie o nehnuteľnosti sú uverejnené so súhlasom a vedomím majiteľa.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Romana Holotová

Telefón:

0907651922

E-mail:

holotova.reality@gmail.com

